



GORDON ESTATE

RELIABLE ESTATE AGENT

Estate Agency & Property Management

事業紹介

1 不動産仲介事業

当社は創業以来、不動産仲介事業を核として歩んできました。

豊富な取引実績に加え独自の取引先やこれまでのお客様との繋がりが、当社の強みです。

投資用・実需用問わず、さらに相続や資産承継といった複雑な不動産ニーズにも対応できる提案力を磨いてまいりました。買主様・売主様それぞれの立場や事情に寄り添い、最適なお提案をいたします。



2 投資型マンション販売事業

マンション経営は資産運用、保険、年金、節税、相続の5つのケースで大きなメリットを生み出し、主に社会的信用力の高い方や安定した収入のある方が、すぐに始められる投資として注目を集めています。

当社は主に都市部に立地する中古ワンルームマンション物件を取り扱っております。

中古といっても新築とほとんど変わらない築浅物件で、同じエリアでも新築物件より前に建てられているため、駅近など高資産価値、高収益が見込める好条件であることが特徴です。



3 賃貸管理事業

オーナー様が本業や日々の生活に安心して専念できるよう、マンション経営に関わる一切の業務をすべて代行いたします。入居者の募集・審査、家賃の集金、滞納対応、退去時の立ち合い・修繕対応、建物の維持管理・メンテナンスまで、あらゆる業務をきめ細やかで迅速な対応でサポート。

さらに、長期的な視点で資産価値の維持・向上を見据えたご提案も行い、オーナー様のマンション経営を全面的にバックアップいたします。



4 リフォーム事業

マンション経営において、空室期間の最小化と賃料アップは収益向上の大きな鍵です。

エリア特性や入居者の最新ニーズを徹底分析し必要最小限のコストで、物件の魅力を最大限に引き出すリフォームをご提案しています。さらに、施工前後のビフォーアフター写真をご提供し、オーナー様に透明性と成果を実感していただける体制を整えています。

